



**DECLARACIÓN RESPONSABLE
PARA EJECUCIÓN DE OBRAS,
IMPLANTACIÓN O
MODIFICACIÓN DE ACTIVIDADES
ECONÓMICAS**

1. DATOS DEL DECLARANTE / EMPRESA			
DNI,NIF,NIE		Nombre y Apellidos o razón Social	
Domicilio (Calle y número)		Localidad	Provincia
Código Postal	Teléfono	Email	
2. DATOS DEL REPRESENTANTE, en su caso			
DNI,NIF,NIE		Nombre y Apellidos o razón Social	
Domicilio (Calle y número)		Localidad	Provincia
Código Postal	Teléfono	Email	
3. DATOS DEL LOCAL O ACTUACIÓN			
Tipo Vía	Nombre Vía	Nº	Local
Superficie (metros cuadrados)		Nombre Comercial	
REFERENCIA CATASTRAL:			
4. DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD			
<input type="checkbox"/> Nueva implantación de actividad.			
<input type="checkbox"/> Modificación de una actividad ya existente que cuenta con licencia o Declaración Responsable			
▪ Descripción de la actividad: _____			

▪ Fecha prevista para el inicio de la actividad: ____/____/____			
▪ Nombre Comercial: _____			
▪ Si la presente declaración responsable se refiere a implantación de actividad nueva, indique el epígrafe o epígrafes en el Impuesto de Actividades Económicas (IAE): _____			
5. DATOS DE LA OBRA			
Descripción de la obra a realizar: _____			
Fecha prevista de inicio de obras: ____/____/____ Fecha prevista de finalización de obras: ____/____/____			
Superficie afectada por las obras (m²): _____			
Clasificación de las obras a realizar:			
<input type="checkbox"/> Sin realización de obras o con obras no sujetas a intervención municipal.			
<input type="checkbox"/> Obras para cambios de distribución y acabados, sin afectar a la estructura.			
<input type="checkbox"/> Obras exteriores (incluye muestras, toldos, etc.)			
<input type="checkbox"/> Obras de nueva edificación o ampliación			
<input type="checkbox"/> Otras actuaciones urbanísticas.			



6. DOCUMENTACIÓN QUE APORTA (marque con una X lo que corresponda)

Documentación obligatoria a presentar con la declaración:

- 1. Copia de documentos identificativos (DNI, NIE, CIF...) de comunicante y representante y copia cotejada o autenticada del documento acreditativo de la representación.
- 2. Copia de la escritura de constitución si se trata de sociedades mercantiles, contrato o estatutos si se trata de comunidades de bienes o cualquier otra forma asociativa, y en su caso, documento acreditativo de la representación.
- 3. Memoria descriptiva de la actividad a desarrollar.
- 4. Justificante del pago de la tasa por licencia de actividad (salvo para transmisiones).
- 5. En el caso de transmisión de actividades:
Documento público o privado que acredite la transmisión "inter vivos" o "mortis causa" de la propiedad o posesión del inmueble, local o solar o en su defecto, documento que acredite el consentimiento del anterior titular de la licencia, comunicación previa o declaración responsable.

Si se realizan obras:

- 6. Autoliquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO).
- 7. Autoliquidación de la Tasa por Licencias Urbanísticas
- 8. En todos los casos, descripción de la actuación que, dependiendo de la entidad de la misma, se materializará en uno de estos dos documentos:
 - Proyecto Técnico, firmado por técnico competente. (1 ejemplar en papel y 1 digital)
 - Documentación gráfica descriptiva de la actuación (Memoria, planos)

En el caso de actividades de Espectáculos Públicos o Recreativas:

- 9. EPIGRAFE LEPAR: Código Descripción

--	--

(Epígrafe indicado en el catálogo de Espectáculos Públicos, Actividades recreativas, Establecimientos, Locales e Instalaciones, aprobado por Decreto 184/1998, y que desarrolla la Ley 17/1997 de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas)
- 10. Copia del Certificado que acredite la suscripción de un contrato de seguro, en los términos indicados en la Ley 17/1997, de 4 de julio, de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas.
- 11. Copia del contrato de mantenimiento de las instalaciones contra incendios.
- 12. Ficha técnica del local.
- 13. Certificado final de obras e instalaciones ejecutadas, firmados por técnico competente y visados, en su caso, por el colegio oficial correspondiente, acreditativo de la realización de las mismas conforme a la licencia, en los casos en que se haya decidido no tramitar conjuntamente las obras e instalaciones con la presente declaración responsable.

7. DECLARACIÓN RESPONSABLE A LA QUE SE AJUSTA EL DECLARANTE

La persona abajo firmante declara:

- Que la identificación del titular de la actividad y en su caso, de su representante, ha sido debidamente acreditada.
- Que cumple con los requisitos establecidos por la normativa vigente para la realización de las obras, la implantación o modificación de la actividad y el ejercicio de la misma y que dispone de la documentación que así lo acredita y se compromete a ponerla a disposición del personal habilitado en el acto de comprobación posterior.
- Que se compromete a mantener el cumplimiento de la normativa y a adaptarse a las modificaciones legales que pudieran producirse durante el periodo de ejercicio de la actividad.
- Que la actuación no se realiza sobre inmuebles declarados Bienes de Interés Cultural (BIC) con declaración individualizada, ni catalogados con Nivel 1 de protección, con las salvedades indicadas en el artículo 2.2 de la Ley 2/2012, de 12 de junio, de Dinamización de la Actividad Comercial en la Comunidad de Madrid.

La inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a esta declaración responsable, o la no presentación ante la Administración competente de la declaración responsable, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar. Asimismo, la resolución de la Administración Pública que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación de la persona interesada de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un periodo de tiempo determinado, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación (artículo 71 bis. 4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común).

La ejecución de obras y el ejercicio de la actividad sin la presentación de la declaración responsable o la documentación obligatoria que la debe acompañar, así como la falsedad en las mismas, están tipificadas como infracciones que podrán ser sancionadas con multas, de conformidad con lo establecido en los artículos 7, 8, 9, y 10 de la Ley 2/2012, de 12 de junio de Dinamización de la Actividad Comercial en la Comunidad de Madrid, sin perjuicio de lo establecido en la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid.

Y para que así conste, a los efectos de iniciar el desarrollo de la actividad identificada más arriba, la persona declarante expide, bajo su responsabilidad, la presente declaración responsable.

En _____, a _____ de _____ de 20_____

Firma:

"Los datos recogidos en este formulario se incorporarán a los correspondientes ficheros informatizados del Ayuntamiento de Torreldones y serán tratados de conformidad con la regulación establecida por la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal y demás disposiciones de aplicación. Los datos recabados únicamente serán objeto de cesión, en su caso previo consentimiento del interesado o de acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica de Protección de Datos de Carácter Personal.

Las personas cuyos datos personales consten en un fichero informatizado del Ayuntamiento de Torreldones podrán ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, en la forma prevista en la Ley, ante el órgano responsable del fichero. En el caso de desconocer este órgano, la solicitud se dirigirá a la Concejalía de Atención al Vecino, Pza. de la Constitución, 1 – 28250 Torreldones Madrid.